

EDITAL

O Executivo Municipal reuniu no dia 07 de outubro de 2022, pelas 09:00 horas. Sucintamente leva-se ao conhecimento as deliberações tomadas.

REGULAMENTO PARA A CONCESSÃO DO INCENTIVO FISCAL À AQUISIÇÃO DE HABITAÇÃO POR JOVENS NO CONCELHO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / PROCESSO COM O REGISTO N.º 6522/2022

A Câmara Municipal, por unanimidade, face à informação dos Serviços Municipais, deliberou o seguinte:

- a) Reconhecer o direito à isenção do pagamento do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis para os efeitos e nos termos das condições apresentadas pela Requerente, para o negócio de compra e venda em referência (n.º 1 do artigo 7º do Regulamento para a Concessão de Incentivo Fiscal à Aquisição de Habitação por Jovens no Concelho de Carrazeda de Ansiães);
- b) Emitir a correspondente certidão, nos termos do n.º 2 do artigo 7º do mencionado regulamento.

REGULAMENTO MUNICIPAL ANSIÃESJOVEM – PROGRAMA DE APOIO À FIXAÇÃO DE JOVENS NO CONCELHO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / PROCESSO COM O REGISTO N.º 6922/2022

A Câmara Municipal, considerando as informações dos serviços municipais, por unanimidade, deliberou o seguinte:

- a) Reconheceu o direito ao apoio municipal, no âmbito do Regulamento Municipal AnsiãesJovem - Programa de Apoio à Fixação de Jovens no Concelho de Carrazeda de Ansiães;
- b) Nos termos das disposições conjugadas da alínea b) do artigo 2º, do n.º 2 do artigo 4º e do n.º 2 do artigo 5º do referido regulamento, atribuiu um apoio financeiro no valor de € 8.000,00, na modalidade de apoio à aquisição de edifício ou fração autónoma de edifício;
- c) Determinou a formalização de um contrato de concessão de apoio financeiro, nos termos da minuta aprovada em sessão ordinária da Assembleia Municipal de 2021-06-30.



REGULAMENTO DE APOIO ÀS ENTIDADES DE CARÁCTER DESPORTIVO, RECREATIVO, CULTURAL, SOCIAL E HUMANITÁRIO DO CONCELHO DE CARRAZEDA DE ANSIÃES / ASSOCIAÇÃO FILARMÓNICA VILARINHENSE / PEDIDO DE TRANSFERÊNCIA DE MEDIDA DE APOIO

A Câmara Municipal, por unanimidade, deferiu o pedido.

REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO AOS ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS, DO CARTÃO SÉNIOR E DO CARTÃO JOVEM / APOIO NA ÁREA DE HABITAÇÃO / PROCESSO COM REGISTO DE ENTRADA N.º 2956/21:

A Câmara Municipal, por unanimidade, face à informação n.º 50/2022 do Serviço de Ação Social e à informação n.º 306/2022 da Divisão de Serviços Públicos, Ambiente e Energia, aprovou o orçamento corrigido e atribuiu um apoio à melhoria de habitação no valor € 5.000.

2021EMP08 CONSERVAÇÃO DE ARRUAMENTOS E ESPAÇOS PÚBLICOS / REVISÃO DE PREÇOS / CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

2022EMP04 BENEFICIAÇÃO DA EM 634 ENTRE RIBALONGA E FOZ TUA / PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DE SUBEMPREITADA (NUNO LOURENÇO CARVALHO, UNIPESSOAL, LDA.) / CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

2022EMP04 BENEFICIAÇÃO DA EM 634 ENTRE RIBALONGA E FOZ TUA / PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DE SUBEMPREITADA (VEROCIVIL – CONSTRUÇÕES, LDA.) / CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

2022EMP04 BENEFICIAÇÃO DA EM 634 ENTRE RIBALONGA E FOZ TUA / PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DE SUBEMPREITADA (RUI BARROS SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA.) / CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

2022EMP01 SUBSTITUIÇÃO DA ADUTORA PRINCIPAL DO CONCELHO DESDE A ETA ATÉ AO DEPÓSITO DO FERREIRO / PLANO DE SINALIZAÇÃO 5ª FASE / ALTERAÇÃO DE TRÂNSITO / RATIFICAÇÃO DE DESPAHO: DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal, por unanimidade, ratificou o despacho.

ALDA DE JESUS ARAÚJO RAMIRES CARVALHO E OUTROS / PINHAL DO DOURO / LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE UM MURO DE VEDAÇÃO (ALVARÁ N.º 9/2022) / DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE

A Câmara Municipal, por unanimidade, face à informação n.º 110/2022 da Secção de Obras e Urbanismo, declarou a caducidade do licenciamento de obras de construção de um muro de vedação (alvará de licença de obras n.º 9/2022), em nome de Alda de Jesus Araújo Ramires Carvalho e Outros.

JOHN ANDREW SYMINGTON / SEIXO DE ANSIÃES / PRAZO DE ENTREGA DE ESPECIALIDADES, REFERENTE AO PROCESSO DE OBRAS N.º 8/2020, PARA CONSTRUÇÃO DE UM DEPÓSITO DE ÁGUA / FIM DO PRAZO DE SUSPENSÃO DO PROCESSO / DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE / AUDIÊNCIA DE INTERESSADO

A Câmara Municipal, por unanimidade, face à informação n.º 109/2022 da Secção de Obras e Urbanismo, manifestou a intenção de declarar a caducidade do prazo de entrega de especialidades (processo de licença de obras n.º 8/2020), em nome de John Andrew Symington, devendo promover-se a audiência de interessado.

LUÍS JORGE MONTEIRO / RIBALONGA / LICENCIAMENTO DE OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO COM

**FINALIDADE MISTA DE HABITAÇÃO E AGRO-TURISMO (ALVARÁ N.º 16/2020) /
DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE / AUDIÊNCIA DE INTERESSADO**

A Câmara Municipal, por unanimidade, face à informação n.º 112/2022 da Secção de Obras e Urbanismo, manifestou a intenção de declarar a caducidade do licenciamento de obras de reconstrução de um edifício destinado a habitação com finalidade mista de habitação e agroturismo (alvará de licença de obras n.º 16/2020), em nome de Luís Jorge Monteiro, devendo promover-se a audiência de interessado.

**ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO N.º 25/2022 /
MARIA NATÁLIA RAMOS DA SILVA REIXELO E OUTROS / SEIXO DE
ANSIAES: CONHECIMENTO À CÂMARA MUNICIPAL**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE RECONSTRUÇÃO N.º 24/2022 /
MARIA ESMERALDINA COSTA MESQUITA / FIOHAL: CONHECIMENTO À
CÂMARA MUNICIPAL**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO 1/2001 / ALTO DO VILARINHO / LOTES 29,30,
31, 32 / REFERENCIAÇÃO DAS CONFRONTAÇÕES: DELIBERAÇÃO**

A Câmara Municipal, por unanimidade, considerando a informação n.º 115/2022 da Secção de Obras e Urbanismo, deliberou o seguinte:

- a) Revogou a deliberação tomada em reunião ordinária da Câmara Municipal do dia 29 de julho de 2022 (mediante a qual havia sido aprovada uma alteração ao loteamento com o alvará n.º 1/2001 - lotes 29, 30, 31 e 32 - sito no Alto do Vilarinho ou Trás-das-Casas, Rua da Tinta Roriz, em Carrazeda de Ansiães) porquanto na mesma não foi incluída a referenciação das confrontações dos lotes acima mencionados;
- b) Aprovou a alteração ao loteamento com o alvará n.º 1/2001 - lotes 29, 30, 31 e 32 - sito no Alto do Vilarinho ou Trás-das-Casas, Rua da Tinta Roriz, em Carrazeda de Ansiães - alteração dos requisitos urbanísticos do loteamento, para os lotes em referência, com modificação para habitações unifamiliares, em detrimento de edifícios destinados a habitações multifamiliares;

- c) Da alteração ao loteamento n.º 1/2001 resultaram as confrontações dos lotes n.ºs 29, 30, 31 e 32, constantes na informação n.º 115/2022 da Secção de obras e Urbanismo.

Carrazeda de Ansiães, 10 de outubro de 2022

O Chefe da DAF



João Carlos Quinteiro Nunes

